

Số: 80 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 14 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 33/2023/KDTM-ST ngày 28 tháng 06 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số: 61/2023/QĐ – SCBSBA ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2101/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 08 năm 2023; Quyết định thi hành án số 367/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên đã ban hành Thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số: 25/TB-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025.

Hết thời hạn Thông báo chỉ có một Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản là: Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Dương; địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, Phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định), đăng ký tham gia.

Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương là Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2024.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương. Địa chỉ: 14A đường Phan Đăng Lưu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản các tài sản như sau:

Nhà ở và quyền sử dụng đất tại: số thửa 265, tờ bản đồ số 15, địa chỉ nhà đất tổ 1, khu vực 1, phường Ngô Mỹ, TP.Quy Nhơn, nhà 03 tầng + buồng thang; diện tích xây dựng 63,14 m² diện tích sàn 182,58 m² được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 811939, số vào sổ cấp GCN: CS03244 ngày 25/12/2019.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương đến Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn để thương thảo, ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản nói trên và thông báo đề người phải thi hành án: ông Nguyễn Quốc Việt và bà Trần Xuân Hạnh, người được thi hành án: đại diện Ngân hàng TMCP Quân Đội biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Định (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia (để đăng tải);
- Đường sự (để biết);
- Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương (để thực hiện);
- Lưu VT+ HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Kế Sanh